

## Paralegal Contracts

### Intensivkurs

Zürcher Hochschule Winterthur  
**School of Management**  
Institut für Wirtschaftsrecht  
Technopark Winterthur  
Postfach 805  
CH-8401 Winterthur

[www.iwr.zhwin.ch](http://www.iwr.zhwin.ch)



Building Competence. Crossing Borders.

## Zum Konzept



Verträge bilden den Kern wirtschaftlichen Handelns und werden täglich abgeschlossen, erfüllt oder gebrochen. Juristische Kenntnisse gewinnen für Entscheidungsträger in Unternehmen zunehmend an Bedeutung: Welche Vertragsarten stehen zur Verfügung? Was muss beim Vertragsschluss beachtet werden? Welche Risiken tragen die Vertragsparteien?

Die Zürcher Hochschule Winterthur, School of Management bietet einen Intensivkurs an, welcher die juristische Kompetenz rund um das Vertragsrecht vermittelt. Spezifische Kenntnisse werden praxisbezogen erarbeitet und vertieft.

Im Zentrum des Intensivkurses „Contracts“ stehen folgende Kernkompetenzen:

- Kenntnis der für Unternehmen wichtigsten Vertragsarten
- Einschätzung der rechtlichen Folgen eines Vertragsschlusses und der Vertragsverletzung
- Einführung in die fachgerechte Vertragsgestaltung und das Vertragsmanagement

Besondere Beachtung findet die praxisbezogene Gestaltung der Lerninhalte. Unter Anleitung von erfahrenen Praktikern werden rechtliche Fragestellungen lösungsorientiert bearbeitet.



## Kursorganisation

Kursleitung	Willi Fischer Dr. iur., Rechtsanwalt, Dozent für Wirtschaftsrecht, Leiter Zentrum für Unternehmensrecht, Institut für Wirtschaftsrecht (IWR) Tel. +41 (0)52 267 76 60, willi.fischer@zhwin.ch
Kursadministration	Sonja Heider Paralegal, Institut für Wirtschaftsrecht (IWR) Tel. +41 (0)52 267 76 64 sonja.heider@zhwin.ch
Kursort	In den Räumlichkeiten der Zürcher Hochschule Winterthur, School of Management
Durchführung	Die Kurse werden mit maximal 30 TeilnehmerInnen durchgeführt. Die aktuellen Durchführungsdaten finden Sie auf unserer Website <a href="http://www.iwr.zhwin.ch">www.iwr.zhwin.ch</a>
Anmeldung	Mit dem beigelegten Formular oder via Internet auf <a href="http://www.iwr.zhwin.ch">www.iwr.zhwin.ch</a>

### Zielgruppen

Der Intensivkurs „Contracts“ richtet sich an jene Führungs- und Fachkräfte, die regelmässig vertragsrechtlichen Fragestellungen gegenüber stehen:

- Paralegals
- Nicht-Juristinnen und -Juristen mit abgeschlossenem Hochschulstudium oder
- Praktikerinnen und Praktiker aus dem Organisations- und Administrativbereich mit mehrjähriger Berufserfahrung in einem juristischen Arbeitsumfeld.

### Nutzen für das Unternehmen

Als vertragsrechtlich geschulte Fachkräfte setzen die Absolventen des Intensivkurses „Contracts“ ihr Wissen im täglichen Betrieb der Unternehmung kompetent um: In Vertragsverhandlungen, im Erkennen von Risiken und der Abwicklung von vertraglichen Verpflichtungen tragen sie wesentlich zur Effizienzsteigerung bei.

### Nutzen für die Teilnehmenden

Im Intensivkurs „Contracts“ erwerben die Teilnehmenden praxisbezogene Kenntnisse des Vertragsrechts, die sie in ihrer täglichen Arbeit anwenden können. Anhand von Fallbeispielen erleben sie die analytische Vorgehensweise bei der Erarbeitung juristischer Lösungen.

# Kursaufbau und Kursinhalt



«Verträge sind nicht nur ein bedeutender Bestandteil des Berufslebens, sondern sind auch im privaten Alltag nicht mehr wegzudenken. Kenntnisse von juristischen Hintergründen des Vertragswesens werden damit immer wichtiger und können entscheidende Vorteile in beiden Bereichen bieten.»

Maria Braun, Präsidentin der  
Swiss Paralegal Association

## Intensivkurs „contracts“

Der Intensivkurs „contracts“ umfasst 5 Blockveranstaltungen, welche an jeweils zwei Halbtagen (Freitagnachmittag und Samstagvormittag) durchgeführt werden.

Die fünf Blöcke vermitteln Kenntnisse von der Entstehung bis zur Beendigung vertraglicher Verhältnisse. Besonderer Wert wird auf die praxisnahe Gestaltung des Unterrichts gelegt.

### 1. Zustandekommen des Vertrages

- Vertragsschluss: Wie und unter welchen Voraussetzungen entstehen Verträge?
- Vertragsauslegung: Was haben die Parteien vereinbart?
- Vertragsschluss durch Stellvertretung: Rechtsgeschäftliches Handeln für eine andere Person
- Mangelhafte Verträge: Welche Gründe führen zur Ungültigkeit des Vertrages? Wie lassen sich Nichtigkeit und Anfechtbarkeit auseinander halten?

### 2. Erfüllung des Vertrages / Leistungsstörungen und vertragliche Haftung

- Die Erfüllungsfrage: Wer soll wem was wann wo leisten?
- Erfüllungssurrogate: Leistung an Erfüllungs Statt und Leistung erfüllungshalber
- Leistungsstörungen: nachträgliche Unmöglichkeit und positive Vertragsverletzung
- Haftung: rechtliche Folgen von Leistungsstörungen

### 3. Vertragsarten

- Nominatverträge: Vertragstypen, die durch Gesetz geregelt sind (Kaufvertrag, Mietvertrag, Werkvertrag, etc.)
- Innominatverträge: Vertragstypen, die durch das Gesetz nicht ausdrücklich geregelt sind (Leasingvertrag, Lizenzvertrag, etc.)

### 4. Vertragliche Sicherung von Forderungen

Im Zeitpunkt des Vertragsschlusses ist oft ungewiss, ob die geschuldeten Leistungen tatsächlich erbracht werden. Die Parteien können neben gesetzlichen Sicherheiten zusätzliche vereinbaren, wie:

- Garantievertrag
- Bürgschaft
- Konventionalstrafe
- Haft- und Reuegeld, etc.
- Pfandrechte

### 5. Vertragsgestaltung und Vertragsmanagement

- Vertragsplanung und -gestaltung: Worauf kommt es an?
- Fristen: Wie kann deren Einhaltung abgesichert werden?
- Verträge mit ausländischen Geschäftspartnern: Worauf ist zu achten?

Die Teilnehmenden erhalten bei vollständiger Teilnahme eine Kursbestätigung.